

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和06年12月05日

計画の名称	新田駅周辺地区における都市基盤整備													
計画の期間	令和 0 7 年度 ～ 令和 1 1 年度 (5年間)											重点配分対象の該当		
交付対象	草加市													
計画の目標	新田駅周辺の道路、公園、下水道の整備等を行うことによって良好な市街地形成と交通機能等の向上を図り、文化・生活の交流拠点として「発展性あふれる便利な北の玄関口のまち」をつくることを目的とする。													
全体事業費（百万円）	合計（A＋B＋C＋D）	4,418	A	4,418	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D）	0	%	

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R7当初	R9末	R11末
1	事業地区を含む周辺人口（金明町）			
	土地区画整理事業が実施される区域周辺（金明町）に居住する人口	8344人	人	8500人
2	駅利用者数（新田駅）			
	新田駅の年度内における1日平均乗降人員	28531人	人	31000人
3	草加市全域における汚水処理人口普及率草加市全域において、下水道を利用できる割合（汚水処理人口普及率）を98.1%（7年度）から98.4%（11年度）へ増加させる。			
	草加市全域における汚水処理人口普及率	98%	%	98%
	下水道（汚水）の供用人口/住民基本台帳人口			

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
道路事業	A01-001	街路	一般	草加市	直接	草加市	区画	改築	新田駅東口地区（（都） 新田停車場線外）	区画整理 A＝6.3ha	草加市	■	■	■			889	—	
	A01-002	街路	一般	草加市	直接	草加市	区画	改築	新田駅西口地区（（都） 新田駅前旭町線）	区画整理 A＝10.6ha	草加市	■	■	■	■	■	828	—	
											小計						1,717		
市街地整備事業	A13-003	市街地	一般	草加市	直接	草加市	—	—	新田駅東口地区	都市再生区画 A＝6.3ha	草加市	■	■	■			246	—	
	A13-004	市街地	一般	草加市	直接	草加市	—	—	新田駅西口地区	都市再生区画 A＝10.6ha	草加市	■	■	■	■	■	2,084	—	
											小計						2,330		
水道・下水道事業	A07-005	下水道	一般	草加市	直接	草加市	管渠（ 污水）	新設	草加市第9処理分区整備事 業	整備面積 A＝5.12ha	草加市	■	■	■	■	■	371	—	
											小計						371		

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
											合計						4,418		

事前評価チェックシート

計画の名称： 新田駅周辺地区における都市基盤整備

事前評価	チェック欄
I. 目標の妥当性	
①都市再生基本方針との適合等 1) まちづくりの目標が都市再生基本方針と適合している。	○
I. 目標の妥当性	
①都市再生基本方針との適合等 2) 上位計画等と整合性が確保されている。	○
I. 目標の妥当性	
②地域の課題への対応 1) 地域の課題を踏まえてまちづくりの目標が設定されている。	○
I. 目標の妥当性	
②地域の課題への対応 2) まちづくりの必要性という観点から地区の位置づけが高い	○
II. 計画の効果・効率性	
③目標と事業内容の整合性等 1) 目標と指標・数値目標の整合性が確保されている。	○
II. 計画の効果・効率性	
③目標と事業内容の整合性等 2) 指標・数値目標と事業内容の整合性が確保されている。	○
II. 計画の効果・効率性	
③目標と事業内容の整合性等 3) 目標及び事業内容と計画区域との整合性が確保されている。	○
II. 計画の効果・効率性	
③目標と事業内容の整合性等 4) 指標・数値目標が市民にとって分かりやすいものとなっている。	○
II. 計画の効果・効率性	
③目標と事業内容の整合性等 5) 地域資源の活用はハードとソフトの連携等を図る計画である。	○
II. 計画の効果・効率性	
④事業の効果 1) 十分な事業効果が確認されている。	○
II. 計画の効果・効率性	
④事業の効果 2) 事業連携等による相乗効果・波及効果が得られるものとなっている。	○
III. 計画の実現可能性	
⑤地元の熱意 1) まちづくりに向けた機運がある。	○
III. 計画の実現可能性	
⑤地元の熱意 2) 住民・民間事業者等と協力して計画を策定している。	○
III. 計画の実現可能性	
⑤地元の熱意 3) 継続的なまちづくりの展開が見込まれる。	○
III. 計画の実現可能性	
⑥円滑な事業執行の環境 1) 計画の具体性など、事業の熟度が高い。	○

[illegible]

(参考図面) 社会資本総合整備計画

計画の名称	新田駅周辺地区における都市基盤整備 令和7年度～令和11年度(5年間)	交付対象	草加市
-------	--	------	-----

凡例

[Red outline]	土地区画整理事業区域
[Thick red line]	下水道(汚水)
[Blue dashed line]	下水道(雨水)
[Solid black line]	都市計画道路・県道(整備済)
[Dashed black line]	都市計画道路(未整備)

Project Labels:

- A01-001 新田駅東口地区((都)新田停車場線外)
- A13-003 新田駅東口地区
- A01-002 新田駅西口地区((都)新田駅前旭町線)
- A13-004 新田駅西口地区
- A07-005 草加市第9処理分区整備事業

Road Labels:

- 3・4・16草加北通線
- 3・4・18新田西口停車場線
- 3・4・35新田停車場線
- 3・4・17新田駅前旭町線
- 3・5・23足立横谷線
- 県道 金明町鳩ヶ谷線

Landmarks:

- 宝積寺
- わかさ公園
- 東京電力清門変電所
- 新田幼稚園
- 新田サービスセンター
- 新田小学校
- 旭町六丁目
- 旭天満宮
- 旭民町館
- 草加旭町郵便局