

過去5年の木造耐震改修の実績

<令和3年度>

No.	床面積(㎡)	改修費用(円)	上部構造評点 (改修前→改修後)	耐震改修内容
1	95	292万	0.21→1.01	耐震壁の設置・屋根の軽量化
2	111	265万	0.86→1.10	屋根の軽量化
3	84	284万	0.33→(※1)	屋根の軽量化

<令和4年度>

No.	床面積(㎡)	改修費用(円)	上部構造評点 (改修前→改修後)	耐震改修内容
1	76	224万	0.47→1.02	耐震壁の設置・屋根の軽量化

<令和5年度>

No.	床面積(㎡)	改修費用(円)	上部構造評点 (改修前→改修後)	耐震改修内容
1	80	271万	0.22→(※1)	屋根の軽量化

<令和6年度>

No.	床面積(㎡)	改修費用(円)	上部構造評点 (改修前→改修後)	耐震改修内容
1	55	134万	0.50→(※1)	屋根の軽量化
2	84	143万	0.43→1.05	耐震壁の設置
3	200	381万	0.33→1.00	耐震壁の設置

<令和7年度>

No.	床面積(㎡)	改修費用(円)	上部構造評点 (改修前→改修後)	耐震改修内容
1	163	379万	0.38→1.01	耐震壁の設置
2	92	291万	0.30→1.06	耐震壁の設置
3	86	64万	0.63→1.33	耐震壁の設置
4	117	57万	0.71→1.17	耐震壁の設置
5	96	183万	0.51→1.02	耐震壁の設置
6	118	206万	0.63→1.02	耐震壁の設置
7	81	470万	0.19→1.02	耐震壁の設置
8	122	345万	0.24→1.06	耐震壁の設置・屋根の軽量化
9	91	229万	0.31→(※1)	屋根の軽量化
10	107	157万	0.69→1.00	耐震壁の設置
11	99	274万	0.93→(※1)	屋根の軽量化

(※1)簡易耐震改修工事のため、改修後の上部構造評点は省略。

上部構造評点の目安(震度6程度による地震時における基準)

評点(※2)	判定
0.7未満	倒壊する可能性が高い
0.7以上1.0未満	倒壊する可能性がある
1.0以上1.5未満	ほとんど倒壊しない
1.5以上	倒壊しない

(※2) (一財)日本建築防災協会「木造住宅の耐震診断と補強方法(2012年改定版)」より