予定建築物以外の建築等許可申請書								
草加市長	宛て					年	月	日
	申請者	生	折					
		氏。	名					
		(法人の	方は、主たる事	務所の原	在地、	名称及び代	表者の氏名)	
都市計画法第42条第1項たた 受けたいので、次のとおり申		る 使 特	· 築 物 定工作物 -		新改用新	· 築 築 更 設 ·	の許	可を
開発許可年月日・許可番号		年	月	日	第	_	号	
公告年月日·告示番号		年	月	日	第		号	
開発許可を受けた際の予定 建築物の用途								
建築物等を建築し、若しく は改築しようとする土地若 しくは用途を変更しようと する建築物の存する土地又 は特定工作物を新設しよう とする土地の所在、地番及 び地積					地	積		m²
新築後、改築後若しくは用 途の変更後の建築物の用途 又は新設しようとする特定 工作物の用途								
その他必要な事項								
※ 受付年月日·受付番号		年	月	日	第		号	
※ 許可に付した条件								
※ 許可年月日・許可番号		年	月	日	第	_	号	

〔備考〕 ※印のある欄は、記載しないでください。

予定建築物以外の建築等許可申請添付図書

添付書類(42条)

(令和4年9月1日改正)

書類の名称	説	明	備	考
予定建築物等以外の 建築物等許可申請書	2部 正本・副本、各1部(以下同様)			
委任状	申請手続等を代理者が行う場合に添付する			
理由書	申請理由を明確に記載する			
許可通知書及び検査済書の写し				
土地全部事項証明書	申請時以前6ケ月以内のもの			
建物全部事項証明書	同上(既存建物がある場合)			
土地の権利者の同意書	所有権を有する者の同意書			
工作物の権利者の同意書	同上			
印鑑証明書	土地・工作物の所有権者で同意し 印鑑証明書	た者の		
排水放流承諾書	地元農地管理組合発行のもの			
申請地の現況写真	2方向以上とする(計画区域を朱津	書き)		
その他市長が必要と認める書類	法第34条各号の申請に必要な証明 小規模開発事業を同時審査する場合 その事業計画書等			

図 面

図 面 名 称	標準縮尺	明示する事項	備考
案内図		申請地(朱書)	
公図の写し	1/600	① 方位③ 申請地(朱書)② 隣地の地番④ 地番、地目	
敷地現況図	1/200~250	① 方位② 申請地の境界(朱書)③ BM位置と高さ④ 申請地周辺の道路、河川、水路等⑤ 申請地内の既存建築物・工作物等	
求積図	1/200~250	実測図による三斜求積法	
土地利用計画図	1/200~250	① 方位② 申請地の境界(朱書)③ 予定建築物等の用途及び配置④ 雨水、汚水及び雑排水の系統⑤ 擁壁及び塀等	草加市開発事業等の手続及び基準等に関する条例の技術基準に適合すること
擁壁及び塀等の構造図	1/20	材料及び寸法等	
予定建築物の図面	1/100	① 平面図(建築面積及び延べ床面積) ② 立面図(2面以上) ③ 断面図(最高の高さ)	