

令和5年度第1回草加市都市計画審議会会議録 (概要版)

1 開催日時

令和5年6月29日(木) 午後2時から午後2時50分まで

2 開催場所

草加市役所仮庁舎紅藤カナダビル2階職員研修室

3 出席者の氏名

(1) 委員 15名

(会場) 15名

大谷会長、野崎会長代理、木村委員、森委員、中島委員、
並木委員、斉藤委員、矢部委員、広田委員、芝野委員、
豊田委員、三井委員、渋谷委員、榎本委員、近藤委員

(2) 事務局 鈴木部長、大熊副部長、馬場課長、堀中課長補佐、 町田課長補佐(兼)係長、二瓶係長、手島主事、 長島主事、萱沼主事、高谷主事

4 会議の次第

(1) 開会

(2) 諮問事項 草加都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の 変更(埼玉県決定)について 草加都市計画区域区分の変更(埼玉県決定)について

(3) その他

(4) 閉会

5 公開・非公開の別

公開

6 傍聴者数

0人

7 審議の結果

草加都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更（埼玉県決定）について、「草加都市計画区域区分の変更（埼玉県決定）について」の2件について諮問し、前者について以下の意見を附した上で原案に賛成である答申を得た。

附帯意見：「第3 主要な都市計画決定の方針 （3）市街地における住宅建設の方針」について、「緑豊かで美しい街並みや、歴史・風土に育まれた地域固有のまちの魅力などを活かした住環境の整備を進める」との記述が削除されたため、緑豊かな住宅地の街並みや景観について記載すべきである。

8 主な意見

【諮問事項：草加都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更（埼玉県決定）について】

- (1)市街地における住宅建設の方針についての部分にて「緑豊かで美しい街並みや歴史風土に育まれた地域固有のまちの魅力などを活かした住環境の整備を進める」ことの記載が今回の見直しで削除されたため、緑豊かな住宅地の街並みや景観については再度記載すべきである。
- (2)基本的に草加の都市計画については草加市、三郷市、八潮市の広域的な区域で決定されていくと理解している。埼玉県東部地域道路交通研究会（以下、研究会）が今年に入り立ち上げられ、その中でも広域的な話合いが行われていると思うが、そうした情報も踏まえて今回の「都市計画区域の整備、開発及び保全の方針（以下、整開保）」の変更にとりこんでいるのか。
- (3)整開保には「これらのアクセスを向上させる道路ネットワークの構築を図る」と追記されているが、草加市のアクセス性の低い東西方向の道路箇所
の拡充もこの記載に含まれているのか。#

#

【諮問事項：草加都市計画区域区分の変更（埼玉県決定）について】#

#

(1)道路の拡幅によって、市街化調整区域面積が増えたということか。

#

9 審議の概要

詳細な会議録は、市役所情報コーナーで公開する。