

令和6年度第1回草加市開発審査会会議録 (概要版)

1 開催日時

令和6年9月2日(月) 午前10時15分から午前10時50分まで

2 開催場所

草加市役所本庁舎8階 災害対策室A

3 出席者の氏名

(1) 委員 5名

川原会長、渡邊委員、木下委員、樋山委員、井上委員

(2) 事務局

(都市整備部) 三好都市整備部長、下山都市整備部副部長(兼)建築安全課長

馬場都市整備部副部長(兼)都市計画課長

(都市計画課) 町田課長補佐、工藤主事

(開発審査課) 渡邊課長

(総合政策課) 門脇主席主査

4 会議の次第

(1) 開会

(2) 会長・会長代理の選出

(3) 報告

ア 障がい者福祉施設立地(市街化調整区域)に係る開発許可について

イ 宅地造成等規制法改正による開発許可制度への影響について

(4) 閉会

5 公開・非公開の別

公開

6 傍聴者数

0人

7 審議の結果

- (1) 障がい者福祉施設立地（市街化調整区域）に係る開発許可について報告した。
- (2) 宅地造成等規制法改正による開発許可制度への影響について報告した。

8 主な意見

- (1) ア 障がい者福祉施設立地（市街化調整区域）に係る開発許可について
 - ・計画建物について、以前は障がい者就労訓練農場があった場所か。
 - ・建築及び運営は市が関与するのか。
- (2) イ 宅地造成等規制法改正による開発許可制度への影響について
 - ・資料6ページの「⑤盛土又は切土をする土地の面積が500㎡超・3,000㎡超となるもの」という知事の許可が必要となってくる規模は、農地でも適用されるのか。

9 審議の概要

詳細な会議録は、市役所情報コーナーで公開する。