

まちづくりニュース

発行：谷塚駅西口地区まちづくり権利者協議会
会長 並木 孝

谷塚駅西口地区まちづくり権利者協議会 平成28年度第1回及び第2回全体会議を開催！！

平成28年5月7日(土)午後1時30分から谷塚文化センターで、平成28年度第1回及び2回全体会議を開催し、「平成27年度事業報告及び収支決算報告」、「平成28年度事業計画(案)及び収支予算(案)」及び「役員及び監事(案)」について慎重な審議をいただき、全議案において承認をいただきました。

また、田中 和明市長をお招きし、これまでの協議会活動に対する感謝と谷塚駅西口地区の発展に向けて激励のお言葉をいただきました。

総会である第1回全体会議に引き続き、第2回全体会議を開催し、平成28年度のまちづくりの進め方について説明を受けました。



第1回全体会議の概要

会長挨拶



並木 孝 会長

みなさんこんにちは、谷塚駅西口地区まちづくり協議会 会長の並木 孝でございます。

当協議会も発足から3年目を迎え、谷塚駅西口地区のまちづくりにおいても佳境に入るところでございます。

今年度は、協議会に参加されていない方々にも分かりやすい「まちづくり構想」を策定すべく、皆様の英知をお借りできればと考えておりますので、今後ご協力のほどよろしくお願いいたします。

平成27年度 事業報告

全体会議（開催回数：7回）

| 開催日 | 会議内容 |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 第1回全体会議 (H27.5.9) | <ul style="list-style-type: none"> ●平成26年度事業報告及び収支決算報告 ●平成27年度事業計画(案)及び収支予算(案) ●役員及び監事の選任(案) |
| 第2回全体会議 | ●まちづくりの進捗状況及び今年度の進め方について |
| 第3回全体会議 (H27.6.20) | <ul style="list-style-type: none"> ●今後の進め方とスケジュールの確認について ●まちづくり構想について |
| 第4回全体会議 (H27.8.23) | <ul style="list-style-type: none"> ●道路の整備について ●駅前広場の整備について |
| 第5回全体会議 (H27.10.25) | <ul style="list-style-type: none"> ●道路と駅前広場について(その2) ●公園と雨水貯留施設について |
| 第6回全体会議 (H27.12.19) | <ul style="list-style-type: none"> ●先進事例地視察の報告 ●土地利用の方向性(地区計画の検討) ●『まちづくり構想(案)』作成に向けたとりまとめ |
| 第7回全体会議 (H28.2.6) | <ul style="list-style-type: none"> ●まちづくり構想(案)について ●土地利用の方向性(地区計画の検討) ●今後の進め方 |

役員会（開催回数：6回）

- 全体会議の内容について
- まちづくりニュースについて
- まちづくり活動の企画・運営等について

先進事例地視察（平成27年11月27日）

- 神奈川寒川町「茅ヶ崎都市計画事業 寒川駅北口土地地区画整理事業」

広報活動・その他の活動（発行回数：6回）

- 全体会議で議論した内容や事例地視察の内容について、まちづくりニュース(第9～14号)を作成し、関係権利者の方々に送付させていただきました。

平成27年度 決算報告

収入の部

| 科目 | 決算額 | 内容 |
|----------|--------|------------------|
| まちづくり助成金 | 50,000 | 草加市地区まちづくり協議会助成金 |
| その他 | 4 | 預金利息 |
| 合 計 | 50,004 | |

支出の部

| 科目 | 決算額 | 内容 |
|---------|--------|-------------------------|
| 学習活動費 | 21,660 | 視察に係る高速料金、会場費など |
| 広報活動費 | 19,720 | まちづくりニュース用紙購入 郵便費用など |
| 組織運営事務費 | 8,624 | 文房具購入、コピー費用など |
| 合 計 | 50,004 | |

平成28年度 事業計画

まちづくり構想(案)の作成

昨年度は、まちづくり構想(案)の策定に向けた中間的なとりまとめを行いました。本年度は、協議会で検討を重ね、アンケート調査に向けた、まちづくり構想(案)を策定してまいります。

アンケート調査

まちづくり構想(案)を策定した後、地区権利者の方々にまちづくり構想(案)に対するアンケート調査を行います。アンケート調査においては、まちづくりに関する多くのご意見を頂きたいので、ご協力のほどよろしくお願いいたします。

まちづくり構想の策定

アンケート調査結果を踏まえ、谷塚駅西口地区まちづくり構想の検討及び策定を行ってまいります。

全体会議及び役員会の開催

役員会では、まちづくり構想の策定に向けた必要となる検討内容について議論し、全体会議で皆様と一緒に検討を行ってまいります。

まちづくりニュースの発行

全体会議において、まちづくり構想策定に向けた検討結果や協議会活動について、関係権利者の皆様方にお知らせしてまいりますので、一読いただきますようお願いいたします。

平成28年度 収支予算

収入の部

| 科 目 | 予算額 | 内 容 |
|----------|--------|------------------|
| まちづくり助成金 | 50,000 | 草加市地区まちづくり協議会助成金 |
| 合 計 | 50,000 | |

支出の部

| 科 目 | 予算額 | 内 容 |
|---------|--------|-------------------------------|
| 学習活動費 | 10,000 | 会場費など |
| 広報活動費 | 30,000 | アンケート用紙購入、 ニュース用紙購入、郵便費用など |
| 組織運営事務費 | 10,000 | 文房具購入、コピー費用など |
| 合 計 | 50,000 | |

平成28年度 役員及び監事の選任

次のとおり役員を選出し、承認されました。

昨年に引き続き、役員一同、力を合わせてまちづくり構想の策定に向けて取り組んでまいります。

| | | |
|----------|-----|-----------|
| 役員 | 会 長 | 並 木 孝 |
| | 副会長 | 若 旅 敏 夫 |
| | 事務局 | 吉 江 敏 |
| | 会 計 | 高 橋 潔 |
| 会計 監査 | 監 事 | 並 木 福 男 |
| | 監 事 | 並 木 久 美 子 |



来賓挨拶 草加市長 田中 和明

皆様、こんにちは。草加市長の田中でございます。今日は、谷塚駅西口地区まちづくり権利者協議会平成28年度第1回全体会議の議案の全てが無事に議決されましたこと、誠におめでとうございます。

日頃より並木会長をはじめ、まちづくり協議会の皆様におかれましては、草加の谷塚駅西口地区のまちづくりにご尽力賜りまして、この場をお借りいたしまして厚くお礼を申し上げます。

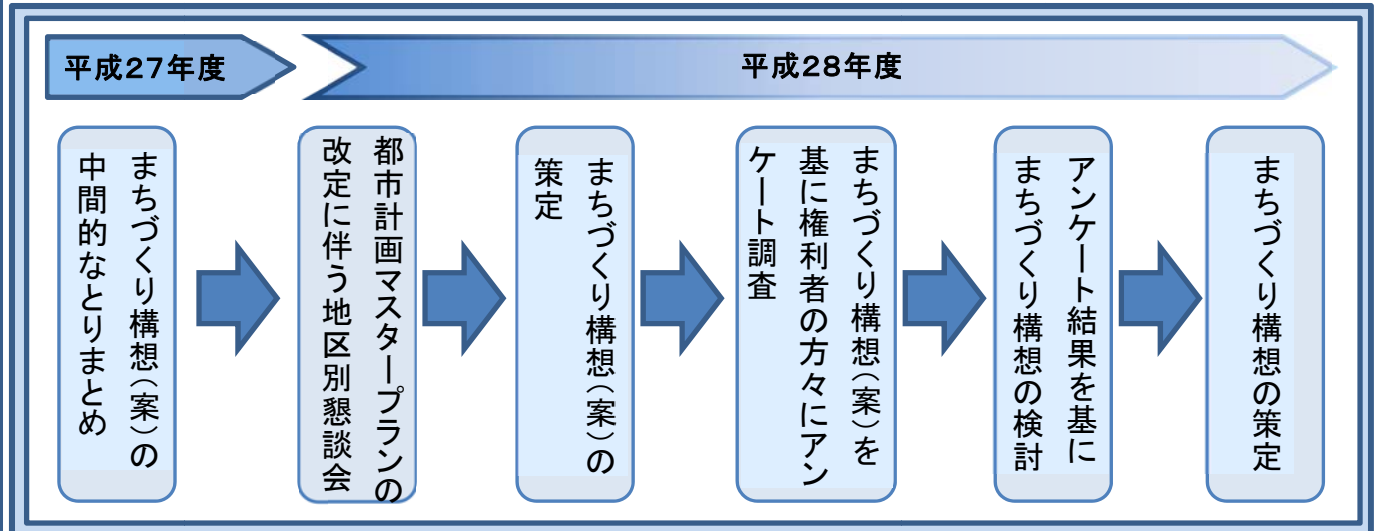


第2回全体会議の概要

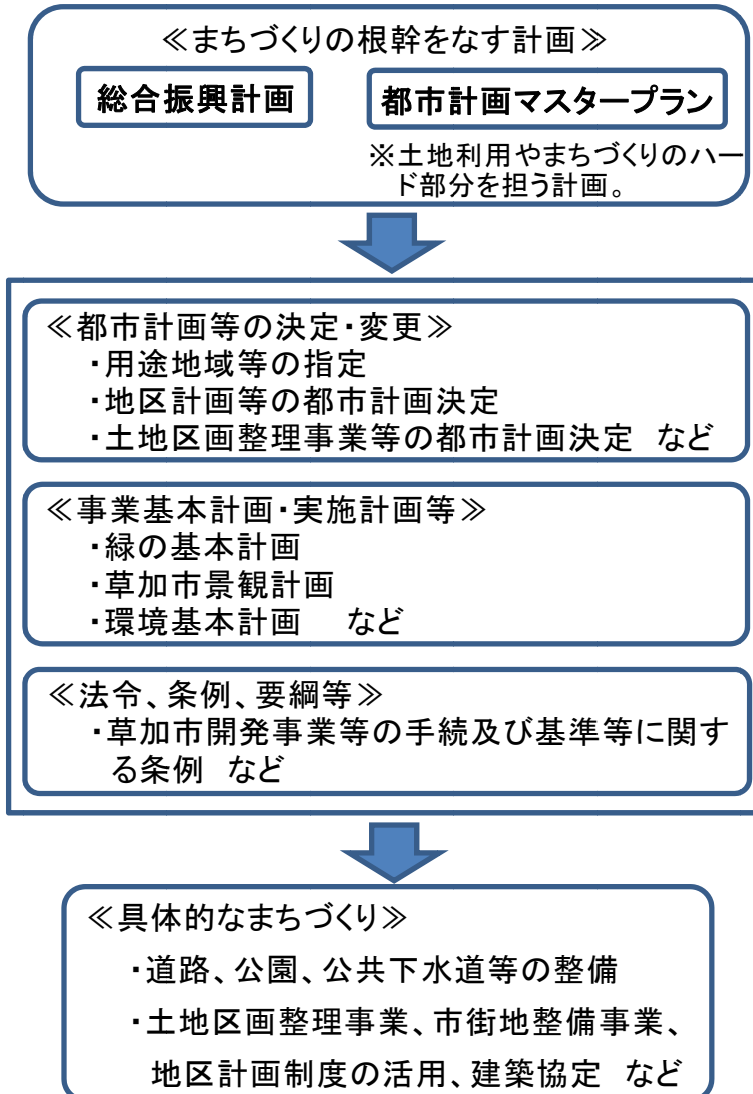
今後の進め方について

第1回全体会議に引き続き、第2回の全体会議では、当地区における今後のまちづくりの進め方について、市の方から説明がありました。

《今後のスケジュール》



《都市計画マスタープランの位置づけ(概略)》



今年度、草加市では『都市計画マスタープラン』の改定を行っており、谷塚駅西口地区のまちづくりにおいても、都市計画マスタープランに基づいて進めていかなければなりません。

策定に当たっては、市民の方から地区の課題、資源、施設利用状況などにおける意見を基に「地区ごとのまちづくり方針」を定めることとなります。

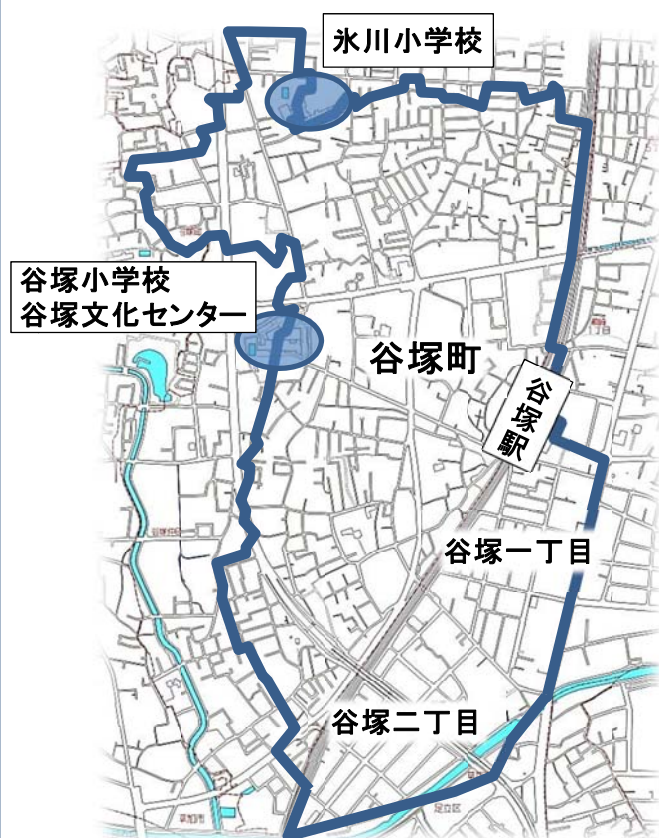
そこで、谷塚駅西口地区のまちづくりに関係する皆様方におきましても、谷塚中央地区の地区別懇談会に参加していただき、市全体の状況や地区の現状を把握していただいたうえで、谷塚駅西口地区のまちづくりの検討を行っていただきたく、スケジュールに入れさせていただきました。

谷塚中央地区 第3回 地区別懇談会

～草加市都市計画マスタープラン改定～

土地利用・人口推計・地区にある施設などの特性を表すデータを基に、地区ごとのまちづくり方針を検討します。

開催日：平成28年7月6日(水)
時 間：午後7時00分～午後9時00分
(受付:午後6時30分から)
会 場：谷塚文化センター



| 地 区 名 | 対象町名 |
|-------|-------|
| 谷塚中央 | 谷塚町 |
| | 谷塚一丁目 |
| | 谷塚二丁目 |



【問合せ先】

谷塚駅西口地区まちづくり権利者協議会事務局
草加市役所 都市整備部 都市計画課 まちづくり推進係 安田・東條・渡邊
〒340-8550 草加市高砂一丁目1番1号
電話 048-922-1802(直通) FAX 048-922-3145
E-mail toshikeikaku@city.soka.saitama.jp