

講師profile



内川 亜紀 氏
aki uchikawa

札幌駅前通まちづくり株式会社統括マネージャー。
茨城県生まれ。2007年、東京藝術大学大学院美術
研究科修了。同大学院文化財保存学専攻教育研
究助手を務め、歴史的建造物の保存・活用に関する
調査活動などを行う。都市計画コンサルタントを経て、
2010年9月の「札幌駅前通まちづくり株式会社」設
立時より勤務し、2015年より現職。
札幌駅前通地下広場及び札幌市北3条広場といっ
た公共空間の運営を行うとともに、札幌駅前通地区
のエリアマネジメントに携わる。

日 時

令和元年(2019年)9月19日(木)19時～20時30分

場 所

草加市役所第二駐車場(立体駐車場)

参 加 費

無料 ※終了後懇親会有(参加の場合は別途3,000円程度)

対 象 者

エリア再生・空間活用・まちづくりに興味、関心がある方
(創業希望者、建築士、デザイナーなど)

定 員

60名

申込方法

9月13日(金)までに氏名、住所、電話番号、メールアドレス、
懇親会参加の有無を申請フォーム(QRコードからアクセス)、
電話、Eメール、FAXで産業振興課へ
草加市産業振興課リノベーションまちづくり推進係
電話：048-922-0839 FAX：048-922-3406
MAIL：sangyosinko@city.soka.saitama.jp



主催：草加市
協力：そうかりノベーションまちづくり協議会

そうかりノベーションまちづくり

まちの学校vol.13

空間が変われば まちは変わる

エリアマネジメントで変化してきた札幌駅前通のストーリー

空き家や空き店舗といった遊休不動産を
利活用することで、コミュニティの活性化
や都市型産業の集積といったまちの地域
経営課題を解決し、エリアに新たな価値
を生み出していく「リノベーションまちづ
くり」。

今回は、札幌市北3条広場「アカプラ」や
札幌駅前通地下広場「チ・カ・ホ」といっ
た公共空間を活用し、エリアの価値を上
げた札幌駅前通まちづくり株式会社統括
マネージャーの内川亜紀さんをお招きし、
エリアマネジメントについて学びます。
エリアの価値をいかに高めていくか、エリ
アリノベーションの観点からまちの未来を
描いてみましょう!

2019

9/19

19:00~20:30

会場：草加市役所第二
駐車場(立体駐車場)

MAP

エリアマップ

【旧道沿道エリア周辺】

草加市では、空き家や空き店舗といった遊休不動産を活用して、新しいまちのコンテンツ（産業）を生み出し、賑わいや雇用を創出しようとする「リノベーションまちづくり」を旧道沿道（草加駅東口周辺）エリアにおいて行っています。この取組により、草加駅東口に次々と新しい魅力が生まれてきています！ゲストハウス、シェアオフィス、飲食店など、何かを始めたいと考えている方、エリアの価値を高めようとする「リノベーションまちづくり」に参加してみませんか？



不動産オーナーや創業者自らの手による
リノベーション案件 ↓

8

ホルモン虎門 & まなべや
草加市住吉 1-6-10 ホルモン虎門 ☎048-924-3677
まなべや ☎048-934-9701
合同会社そうか家守舎のサブリースにより始まった焼肉店と学習塾。



9

FUN-KEY SOKA SOKO Grill&Bar
草加市高砂 2-12-12 ☎048-926-1212
倉庫をリノベーションしたお洒落なグリル&バー。こだわりのグリル料理やお酒はもちろん、オープンキッチンなどにより楽しさを演出する。



10

蔵カフェ 中屋
草加市住吉 1-1-1 ☎048-928-3266
築150年の蔵をリノベーションしたカフェ&レストラン。蔵の扉をリノベーションして作ったテーブルがあるなど、歴史を感じながら食事を楽しむことができる。



11

よろずキッチン恵登屋
草加市神明 1-11-5 ☎070-3899-0123
蔵と酒屋をリノベーションしたレンタルキッチン。お昼は日替わりランチ、夜は一品料理やお酒が楽しめる他、演奏会やワークショップなどを定期的に開催し、レトロな雰囲気を演出する。



リノベーション
スクール@そうか
対象案件



1 SOSO PARK

soso park
草加市高砂 2-20-35 ☎048-960-0742
飲食店併設コミュニティパーク。安全な食を提供する「soso cafe」を中心に、起業を考える人などのチャレンジショップを併設し、旧道の玄関口を賑やかにする。



2 アオイ

キッチンスタジオ アオイ
草加市高砂 2-20-7 ☎048-951-4017
コンセプト料理教室。草加周辺の人気店店主から料理を学ぶことはもちろん、「食」の新しい発見と体験により、人と人、人と街が繋がる場所を目指す。



3 スバル

野菜とお酒のバル スバル
草加市住吉 1-3-26 ☎050-2018-0069
地場野菜を使った洋風おばんざいを提供するバル。自宅と職場に次ぐ第三の居場所と感じられるような空間作りにより、旧町の夜の景色を変える。



4 ecoma

ecomma coffee
草加市住吉 1-13-2 ☎048-915-2026
焙煎されたスペシャルティコーヒーが味わえるカフェ。コーヒーを届けると共に日々飲むコーヒーを通して人々の心を豊かにする。



5 aTable

洋食屋 アターブル
草加市住吉 1-11-66 ☎048-951-3036
美味しい食事やワインが楽しめる洋食屋。こだわりのデミグラスソースをベースにしたハンバーグやオムライスは絶品。家族で楽しむことができ、地域のコミュニティの場となる。



6 つなぐば 家守舎

シェアアトリエ つなぐば
草加市八幡町 935-4 ☎048-948-8240
子連れで働くことができるシェアアトリエ&カフェ。「仕事につながる」、「母親とつながる」、「地域につながる」の3つのつながるを大切にしていく。



7 TORINO'S

コワーキングスペース Torino's
草加市高砂 1-10-3-1 ☎048-915-1366
「集中できる、カフェ風コワーキングスペース」。フリーランスや地域の人などが何かを新しく行動しようとするときに、相談したり仲間と出会える場所。



【八幡町エリア】

