

委託番号	8204
契約形態	業務委託

仕 様 書

- 1 件 名 空調設備保守点検業務委託（川柳文化センター）
- 2 履行期間 令和5年（2023年）4月 1日から
令和6年（2024年）3月31日まで
- 3 履行場所 草加市青柳六丁目45番17号
草加市立川柳文化センター
- 4 支払方法 業務完了払（年2回）
- 5 委託内容
 - (1) 空調設備の点検・手入れ・調整・ガス漏れ検査・フィルターの清掃。
 - (2) 空調設備保守点検機種 別紙一覧表のとおり
 - (3) 点検回数 年1回とする。但し、室内機清掃は年2回とする。
 - (4) 実施日 概ね6月及び11月とし、日時については協議する。
 - (5) 負担区分について
 - ①発注者において負担すべきもの
作業に係る最小限の光熱水費
 - ②受注者において負担すべきもの
作業に必要な工具類、測定器具、消耗品及び報告用紙、軽微な修理
 - (6) 報告
業務実施後、実施報告書を作成し、担当の確認を受け提出すること。
 - (7) 安全対策
履行場所が不特定多数の人が出入りする施設であることを考慮し、安全対策を十分に施すこと。
- 6 そ の 他
 - (1) 業務上知り得た事項を漏らしてはならない。
 - (2) 草加市環境マネジメントシステムに基づく取組に協力すること。
 - (3) 草加市政における公正な職務執行の確保に関する条例（平成19年条例第16号）第6条及び草加市が締結する契約からの暴力団排除措置要綱（平成8年告示第155号）第9条の規定に基づき、次の事項を遵守すること。
 - ① 受注者及び受注者の下請業者が、不当要求行為を受けた場合又は不当要求行為による被害を受けた場合若しくは被害が発生するおそれがある場合は、市長に報告するとともに、所轄の警察署に通報すること。
 - ② 受注者は、市及び所轄の警察署と協力し、不当要求行為の排除対策を講じること。
 - (4) 仕様に疑義が生じた場合は、担当課と協議すること。
 - (5) 履行期間中に、本案件に係る法令等の制定及び改廃があった場合は、仕様書等の変更によることなく、その内容を遵守すること。

7 問合せ先

- (1) 仕様書の記載内容に関すること（契約締結前）
草加市役所 契約課
電話 048（922）1129（直通）
- (2) 契約締結後の問合せ先
草加市立川柳文化センター 担当 柴田
電話 048（936）4088（直通）

空調設備保守点検機種一覽表

機種名	製造元	台数	備考
PUHY-P560M-E	三菱電機	1	一階系統室外機
PLFY-P80AM-E1	〃	2	室内機
PLFY-P36AM-E1	〃	1	室内機
PLFY-P56AM-E1	〃	4	室内機
PMFY-P28BM-E1	〃	1	室内機
PLFY-P80LMD-E1	〃	1	室内機
PUHY-P674M-E	〃	1	二階系統室外機
PLFY-P56AM-E1	〃	2	室内機
PKFY-P28AM-E1	〃	1	室内機
PLFY-P71AM-E1	〃	2	室内機
PLFY-P112AM-E1	〃	1	室内機
PMFY-P36BM-E1	〃	1	室内機
PLFY-P90AM-E1	〃	2	室内機
PUHY-P450M-A	〃	1	三階系統室外機
PMFY-P28BM-E1	〃	1	室内機
PLFY-P90AM-E1	〃	2	室内機
PLFY-P112AM-E1	〃	2	室内機
PKFY-P28AM-E1	〃	1	室内機
MPUZ-P112HA	〃	1	三階系統室外機（東）
MPL-RP112AA2	〃	1	室内機
MPUZ-P112HA	〃	1	三階系統室外機（西）
MPM-RP56EA2	〃	2	室内機
PUHV-P450M-E	〃	1	一階体育室室外機
PFAV-P450M-E	〃	1	室内機