

施設類型

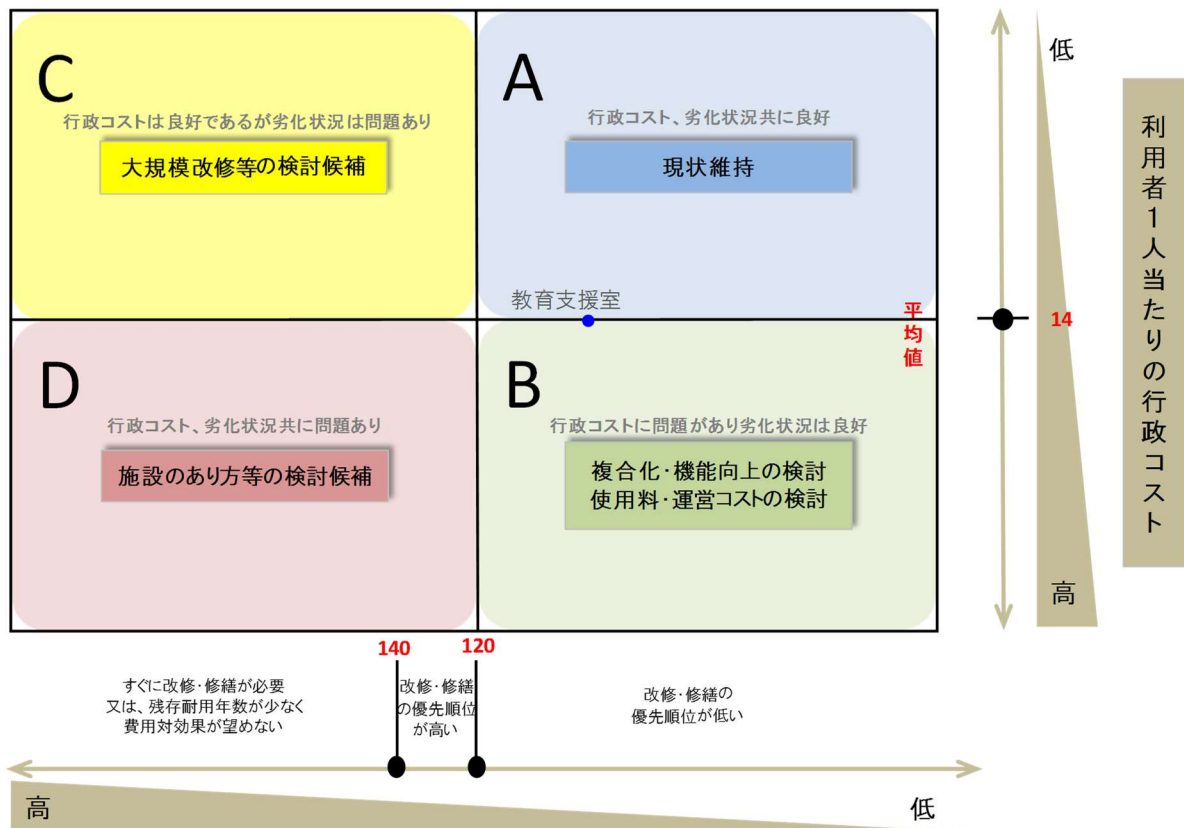
5 学校教育施設

1 対象施設の概要

No.	施設名	配置形態	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	耐震改修	施設重要度	総合劣化度	施設評価
1	教育支援室	複合	1974	RC	442.25	未実施	Ⅱ	90.0	B

いじめ・不登校や障がい等、児童生徒が抱える様々な課題に対する相談・支援を行うことを目的として設置している教育施設です。

2 施設評価



3 公共施設カルテ

公共施設カルテ							調査年度	令和2年度
I. 施設基本情報								
施設名称	教育支援室			施設外観				
複合・併設施設	社会福祉協議会							
所在地	草加市松江1-1-32							
所管部	教育総務部	所管課	教育支援室					
施設類型	学校教育施設	建築年月	昭和50年(1975年)3月					
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	442.25㎡					
階数	地上2階	経過年数	45年					
施設特徴								
配置形態	管理運営	防災資源	耐震性	耐震改修				
複合	直営		旧耐震	未実施				
II. 土地基本情報								
敷地面積	1,562.40	㎡	借地	無	財産区分	教育財産		
区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域				
法定容積率(%)	200	法定建ぺい率(%)	60	防火指定	法第22条区域			
III. 財務・管理運営情報								
		平成29年度	平成30年度	令和元年度				
歳出①(千円)		49,576	58,310	47,063				
光熱水費		914	988	989				
維持補修費		499	917	264				
その他維持費		687	582	633				
施設運営費		4,557	3,802	5,128				
施設管理委託料								
指定管理料								
人件費		42,919	52,021	40,049				
歳入②(千円)		3	3	3				
使用料(貸館、付帯設備)								
使用料(行政サービス)								
その他収入		3	3	3				
国県支出金								
収支①-②		49,573	58,307	47,060				
対前年度比(%)			18	▲19				
利用者数		3,009	3,543	4,338				
行政コスト	利用者1人当たり(円/人)	16	16	11				
	市民1人当たり(円/人)	225	265	214				
	1㎡当たり(円/㎡)	112,093	131,842	106,410				
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>1㎡当たりの行政コスト</p>  <p>(収支①-②) / 延床面積</p> <p>凡例 当該施設・・・■ 類型施設(比較対象)・・・■</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>利用者1人当たりの行政コスト</p>  <p>(収支①-②) / 市民</p> <p>凡例 当該施設・・・■ 類型施設(比較対象)・・・■</p> </div> </div>								

4 計画期間内の方向性

No.	施設名	計画期間内の方向性	説明
1	教育支援室	耐震改修 (診断)	<ul style="list-style-type: none"> ・耐震改修（診断）を予定。 ・市役所（第二庁舎）へ機能移転予定。 ・計画期間内に、周辺施設と併せて建物のあり方を検討する。

教育支援室は、市役所（第二庁舎）に機能を移転する予定です。当該建物については、総合振興計画及び都市計画マスタープランにおける「まつばら綾瀬川公園周辺エリア」を含む文化核に位置していることから、「まつばら綾瀬川公園周辺エリア」の活用方針等を踏まえた総合的な観点から文化核における建物のあり方について整理・検討を進めます。