



草 監 第 191 号
平成23年 3月28日

草加市議会議長 松井 優美子 様
草 加 市 長 田 中 和 明 様

草加市監査委員 中村 幸彦

草加市監査委員 大野 ミヨ子

平成22年度定例監査（工事監査）の結果に関する報告について

地方自治法第199条第1項及び第4項の規定に基づき実施しました定例監査（工事監査）の結果に関する報告を決定しましたので、同条第9条の規定により次のとおり提出します。

1 監査対象部

草加市立病院

2 監査期間

平成22年10月25日（月）から平成23年3月22日（火）まで

3 監査の範囲

（仮称）新医療センター基本設計及び実施設計業務

4 監査の実施方法

当該業務委託が、関係法令等に基づいて適正かつ効率的に執行されているかを、契約関係書類、設計業務関係書類等の提出を求め、関係者からの事情聴取等通常実施すべき監査手続により実施しました。特に、技術的側面を中心として、その経済性、効率性、適法性等を専門の技術士に技術調査等の委託を行い、その調査結果を参考に監査を実施しました。

5 監査の着眼点

(1) 計画

- ア 施設の全体計画は、どのような考え方で計画されているか。
- イ 建築工事の計画通知関係書類が整備されているか。
- ウ 当該工事について予算と整合がとれているか。

(2) 設計

- ア 事業目的に適合した設計となっているか。
- イ 法令等に適合した設計となっているか。
- ウ 設計と条件に基づいて適切に行われているか。
- エ 事前調査は十分に行われているか。
- オ 現場の状況に適合した経済的な設計がなされているか。
- カ 仕様書、図面及び設計内訳書等の設計図書は的確に作成されているか。
- キ 工期の設定は適切か。
- ク 施設の長寿命化や将来における維持管理などが考慮されているか。

(3) 積算

- ア 積算基準、積算資料等の整備状況及びその運用は適切に行われているか。
- イ 歩掛及び単価は適正か。
- ウ 数量及び金額は正確か。また、その算出根拠は明確か。

(4) 契約

草加市監査事務処理規程第22条に基づき定めた「監査等の着眼点」、「第1財務事務監査の着眼点」の「6契約事務(1)(2)(3)」を準用します。

6 監査資料

(1) 計画

業務委託仕様伺い（設計と条件含む）、積算基準書等、計画通知書・確認済書、その他関係法令等に係る申請書・許可書等、基本設計図書、第三次草加市総合振興計画後期基本計画

(2) 設計

図面及び仕様書（建築工事、電気設備工事、機械設備工事）

(3) 積算

積算書（建築工事、電気設備工事、機械設備工事）

(4) 契約

一般競争入札：執行伺い（公告含む）入札参加申込書・受付書、予定価格書、入札書入札権限委任状、入札記録、契約伺い、契約書、契約保証金、契約変更伺い、変更契約書

7 監査の結果

設計業務に係る計画、設計、積算等を技術的な側面から技術士による技術調査を行うなかで、その適法性、経済性及び効率性を主眼とし監査を実施したところ、適正に処理されていると認められました。

(仮称) 新医療センター基本設計及び実施設計業務委託

1 委託業務の概要

(仮称) 新医療センターの建設工事の基本設計及び実施設計並びに新棟建設に伴う免震構造を有する既存病院建築物を含め、性能評価（耐火性能、構造性能）及び国土交通省大臣認定の再取得を含む計画通知（確認通知書交付）までの業務一式

2 (仮称) 新医療センターの概要

- (1) 施設機能・・・救命センターともいふべき心疾患集中治療室、脳血管障害集中治療室の機能及び合併症を有する腎臓病患者や重篤な中毒性患者の血液浄化を行う透析機能を併せもった施設
- (2) 建築概要・・・敷地面積：18,876.63 m²（現病院の敷地面積）
延べ床面積：4,956.89 m²
構造：鉄骨造
建物規模：地上5階建
- (3) 施設フロア構成・・・1階：救急部門、小児夜間救急センター
2階：循環器センター(心疾患集中治療室8床)
3階：脳卒中センター(脳血管障害集中治療室12床)
4階：透析センター(透析ベッド40床)
5階：研修施設、病院内保育施設

3 契約

- (1) 契約金額 81,900,000円
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 3,900,000円
- (2) 契約業者 株式会社 久米設計
- (3) 入札形態 一般競争入札（制限付き）
- (4) 入札参加者 1社
- (5) 契約年月日 平成22年1年25日
- (6) 契約期間 平成22年1年25日から平成22年12年28日まで
- (7) 完成年月日 平成22年12年28日
- (8) 契約保証金 免除

4 実地監査日 平成23年2月3日（木）