委託番号	7726
契約形態	業務委託

仕 様 書

1 件 名 特定建築物維持管理権原者排水設備清掃業務委託

2 履行期間 令和3年(2021年)4月1日から
令和4年(2022年)3月31日まで

3 履行場所 草加市住吉二丁目9番1号
草加市立中央公民館

4 支払方法 業務完了払(年2回払)

5 委託内容

次の事項について、建築物の衛生的環境の確保に関する法律施行規則第4条の3の規定に基づき清掃をするものとする

(1) 排水管清掃

ア 管径 200mm 延長 59.0m
管径 150mm 延長 110.5m

(2) 人孔及び排水柵清掃

ア 1号人孔 5基
イ 排水柵 16基

(3) 雨水柵の点検

(4) 清掃回数

年2回

(5) 実施日

実施日は、発注者と協議して決定した日に行うものとする

(6) 負担区分について

ア 発注者において負担すべきもの
清掃に係る光熱水費
イ 受注者において負担すべきもの
清掃に必要な消耗品及び工具類

(7) 報告書

作業終了後、次のものを提出すること。

ア 報告書
イ 完了報告書(作業前、作業後の写真を添付すること)

6 その他

- (1) 仕様書に疑義が生じた場合は、担当と協議すること
- (2) 業務上知り得た事項を漏らしてはならない

- (3) 草加市環境マネジメントシステムに基づく取組に協力すること
- (4) 草加市政における公正な職務執行の確保に関する条例（平成19年条例第16号）第6条及び草加市が締結する契約からの暴力団排除措置要綱（平成8年告示第155号）第9条の規定に基づき、次の事項を遵守すること
 - ア 受注者又は受注者の下請業者が、不当要求行為を受けた場合又は不当要求行為による被害を受けた場合若しくは被害が発生するおそれがある場合は、市長に報告するとともに、所轄の警察署に通報すること
 - イ 受注者は、市及び所轄の警察署と協力し、不当要求行為の排除対策を講じること

7 問合せ先 草加市立中央公民館 担当 甲斐 啓幹
電話 048(922)5344 (直通)