

|      |      |
|------|------|
| 委託番号 | 7513 |
| 契約形態 | 業務委託 |

# 仕 様 書

- 1 件 名 清掃委託
  
- 2 履行期間 令和3年4月1日から令和4年3月31日まで
  
- 3 履行場所 草加市松江一丁目1番32号  
教育支援室及び社会福祉協議会
  
- 4 支払方法 業務完了月払（年12回払）
  
- 5 委託内容
  - (1) 日常清掃業務  
日常清掃業務は、週3日次のとおり行うものとする。（原則として月・水・木曜日とする。）ただし、土曜日、日曜日、祝日及び年末年始（12月29日から翌年1月3日まで）は除く。  
ア 午前8時30分から正午まで行う業務
    - (ア) 床の拭き掃き
    - (イ) ごみの片づけ（可燃ごみ、不燃ごみ、資源ごみ等）
    - (ウ) 流し台、トイレの衛生陶器類清掃
    - (エ) 茶殻処理
    - (オ) 清掃範囲 別添図面による（斜線部分を除く）
    - (カ) 清掃区分 別添清掃作業区分表による
  - (2) 定期清掃業務（指定された日の時間内）  
建物全体の窓ガラス清掃、床洗浄・ワックスがけ  
土曜日、日曜日及び祝日の中で日程を調整し、年3回、各学期ごとに行う。
  - (3) 特別清掃業務（適宜）  
除雪、除草、落葉片づけ
  - (4) 負担区分について  
ア 発注者において負担すべきもの  
清掃に係る光熱水費及びトイレトペーパー  
イ 受注者において負担すべきもの  
トイレ手洗い石鹸水、ゴミ袋、洗剤・ワックス等清掃に必要な消耗品及び清掃用具等

## 6 その他

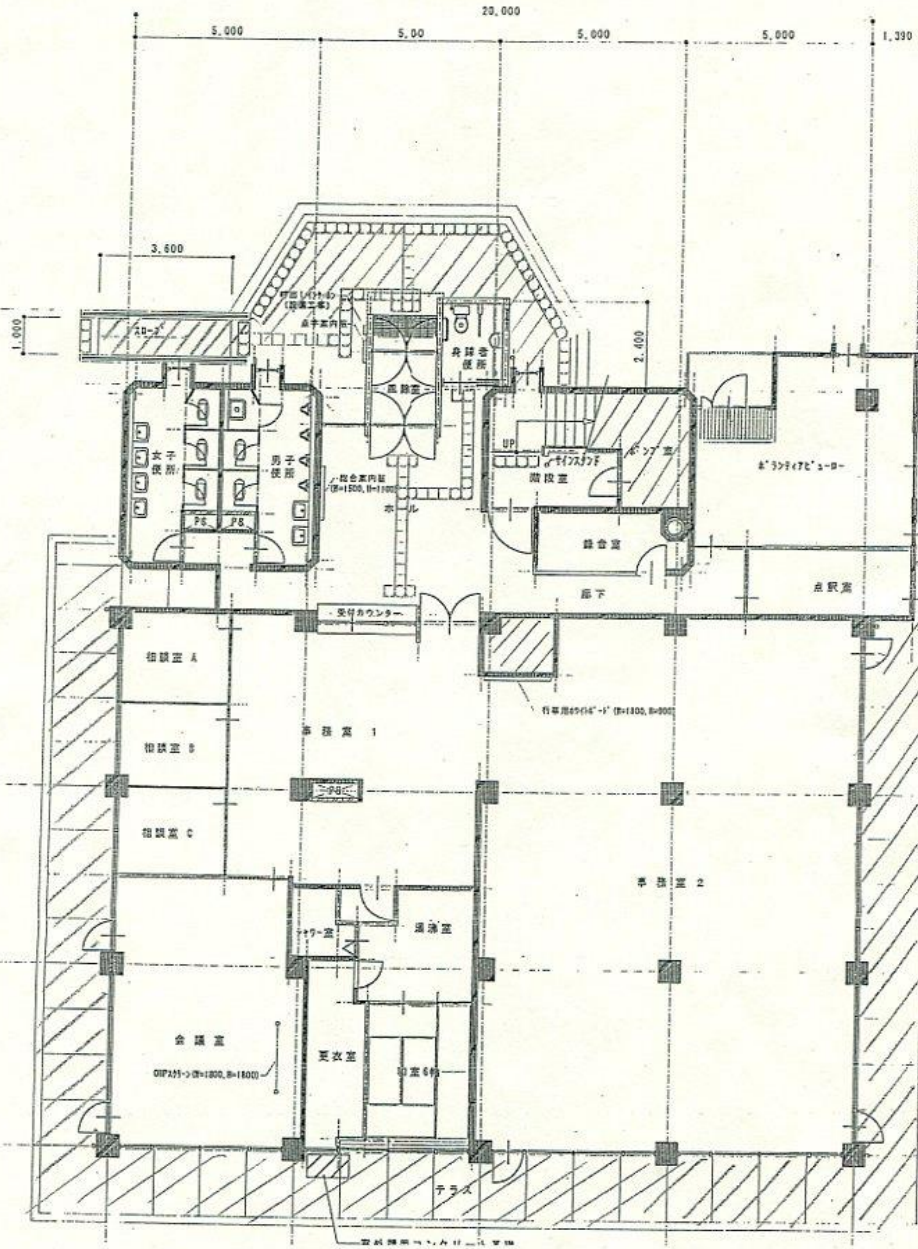
- (1) 業務完了ごとに速やかに業務完了報告書を提出すること。ただし、日常清掃業務については、月ごとに業務完了報告書を提出するものとする。
- (2) 業務上知り得た事項を漏らしてはならない。
- (3) 草加市環境マネジメントシステムに基づく取組に協力すること。
- (4) 草加市政における公正な職務執行の確保に関する条例（平成19年条例第16号）第6条及び草加市が締結する契約からの暴力団排除措置要綱（平成8年告示第155号）第9条の規定に基づき、次の事項を遵守すること。
  - ① 受注者及び受注者の下請業者が、不当要求行為を受けた場合又は不当要求行為による被害を受けた場合若しくは被害が発生するおそれがある場合は、市長に報告するとともに、所轄の警察署に通報すること。
  - ② 受注者は、市及び所轄の警察署と協力し、不当要求行為の排除対策を講じること。
- (5) 仕様書に疑義が生じた場合は、担当課と協議すること。

## 7 問合せ先

草加市教育委員会教育支援室 担当 千田  
048（933）7591（直通）

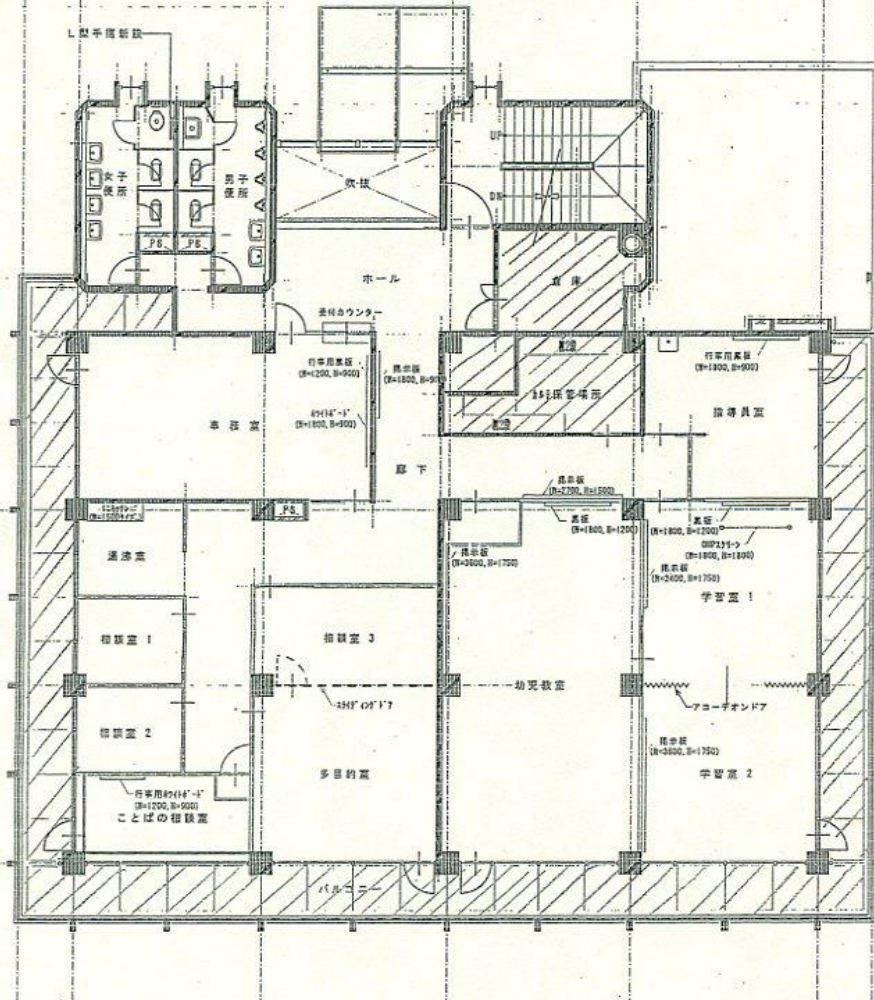
(社) 草加市社会福祉協議会使用

1 階 平 面 図 1:100



草加市教育支援室

2 階 平 面 図 1:100



# 清掃作業区分表

1 階部分（社会福祉協議会）

2 階部分（教育支援室）

| 場 所            | 材 質        | 面 積㎡  | 場 所   | 材 質        | 面 積㎡  |
|----------------|------------|-------|-------|------------|-------|
| 相談室 A          | ビニール床シート貼り | 6.0   | 事務室 1 | ビニール床シート貼り | 33.0  |
| 相談室 B          | ビニール床シート貼り | 6.0   | 給湯室   | ビニール床シート貼り | 6.5   |
| 相談室 C          | ビニール床シート貼り | 6.0   | 相談室 1 | ビニール床シート貼り | 6.5   |
| 会議室            | ビニール床シート貼り | 33.0  | 相談室 2 | ビニール床シート貼り | 6.5   |
| 事務室 1          | ビニール床シート貼り | 140.0 | 相談室 3 | ビニール床シート貼り | 12.0  |
| 事務室 2          | ビニール床シート貼り | 40.0  | 多目的室  | ビニール床シート貼り | 20.0  |
| 給湯室            | ビータータイル    | 6.0   | 言語相談室 | カーペット      | 7.0   |
| シャワー室          | 磁器タイル      | 2.0   | 幼児教室  | ビニール床シート貼り | 1.5   |
| 更衣室            | ビニール床シート貼り | 5.0   |       | フローリング・ポード | 38.0  |
| 和室             | たたみ        | 10.0  | 学習室 1 | ビニール床シート貼り | 16.0  |
| 玄関ホール          | ビニール床シート貼り | 32.0  | 学習室 2 | ビニール床シート貼り | 16.0  |
| 風除室            | レンガ平敷      | 4.0   | 指導員室  | ビニール床シート貼り | 15.0  |
| 廊下             | カーペット      | 7.0   | ホール   | ビニール床シート貼り | 15.0  |
| 点訳室            | ビニール床シート貼り | 4.0   | 廊下    | ビニール床シート貼り | 45.0  |
| ボランティアビュ<br>ロー | クッションフロー   | 2.0   | トイレ男女 | ビニール床シート貼り | 21.0  |
|                | ビニール床シート貼り | 21.0  | 階段    | ビータータイル    | 15.0  |
| 録音室            | カーペット      | 4.0   |       |            |       |
| 階段             | ビニール床シート貼り | 4.0   |       |            |       |
|                | ビータータイル    | 11.0  |       |            |       |
| トイレ男女          | 磁器タイル      | 21.0  |       |            |       |
| トイレ(障がい者用)     | ビニール床シート貼り | 3.0   |       |            |       |
|                |            |       |       |            |       |
|                |            |       |       |            |       |
| 合 計            |            | 367.0 | 合 計   |            | 274.0 |

※その他 （庭 166.2 ㎡ 駐車場・通路 756 ㎡）